

# Bytové standardy SM3-3



Vážení klienti,

připravili jsme pro Vás společně s architektem sekce a dodavateli nabídku standardního vybavení Vašeho nového bytu v sekci SM3-3, kterou Vám tímto představujeme. Již v rámci standardního vybavení máte možnost vybírat z několika variant možných řešení.

#### V rámci standardů, tedy bez příplatků, máte možnost těchto výběrů:

- > vstupní dveře – volba vnitřního povrchu
- > vnitřní dveře – 7 povrchových variant
- > dveře do obývacího pokoje – možnost volit prosklené, či plné křídlo
- > dřevěné podlahy – možnost volby ze 2 barevných variant
- > v koupelnách a na toaletách máte možnost výběru 4-5 barevných variant obkladů a dlažeb
- > zařizovací předměty jsou nabízené ve dvou tvarových variantách tzv. Hranatý styl a Oblý styl
- > vanu můžete vybírat buď s rozšířenou plochou pro sprchování, či klasickou jednostrannou
- > možnost záměny vany za velký sprchový kout



Architekt sekce pro Vás provedl první volbu vnitřního vybavení – označeno „Volba architekta“.

V režimu klientské změny je také možnost vybírat z kompletního sortimentu našich vzorkoven, s čímž Vám rád pomůže náš manažer klientských změn.

*Váš developer*

## Smíchov, který máme rádi

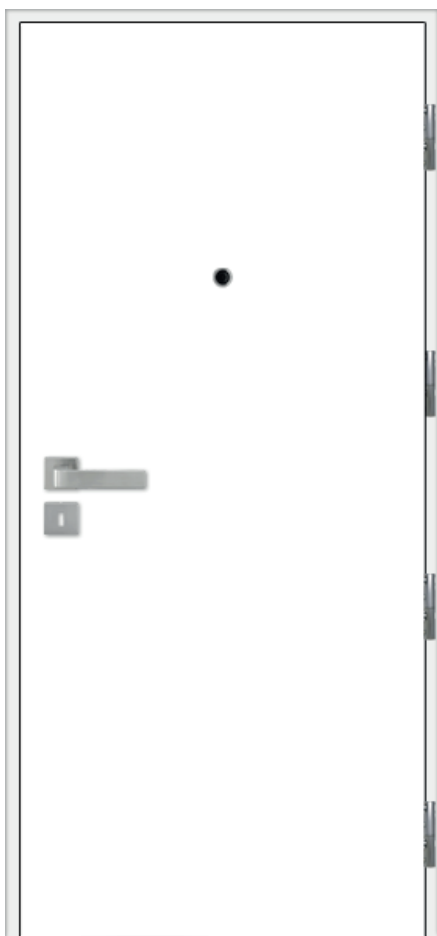
Dům je v rámci bloku umístěn ve výrazné nárožní poloze. Východní fasáda definuje hranu nového bulváru, plánované osy nové výstavby. Zdůrazněné horizontální a vertikální linie ve formě mřížky z předsazených betonových desek utvářejí charakter domu a v kombinaci s ustoupenými prosklenými plochami umožňují hru světla a stínu – plasticitu objektu. Pobytové lodžie jsou vždy vymezeny rámem od

sousedních polí. Tím je dosažena maximální míra soukromí a zároveň nerušený výhled na město. Fasády vnitrobloku jsou klidnější, respektující volnočasový charakter dvora. Ustoupené podlaží poskytuje prostranství pro život nad a zároveň ve městě. Dům zaujme velkorysími dispozicemi a pobytovými terasami, které jsou doplněny zelení.

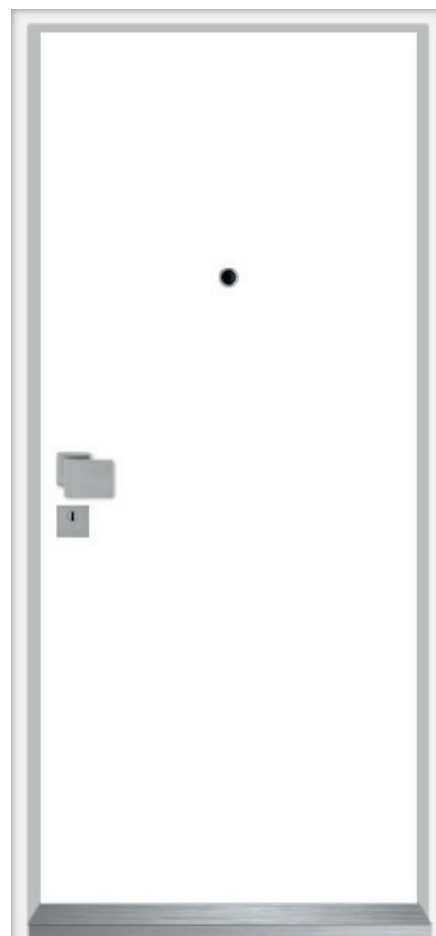
život  
&  
soukromí



## Vstupní dveře



Interiér – povrch bílý matný lak



Exteriér – povrch bílý matný lak

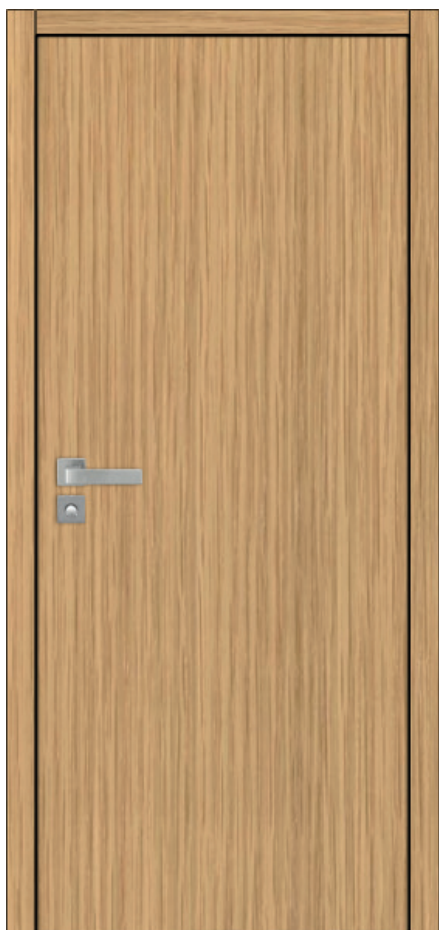
## Dveřní kliky



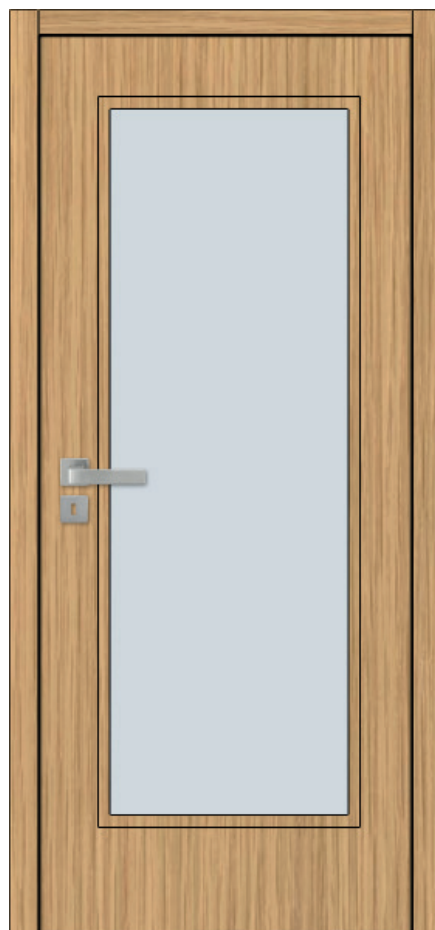
- > Vstupní dveře bezpečnostní třídy III. mají normovou protipožární odolnost a jsou osazené do ocelové zárubně s 5-ti bodovým uzamykacím systémem.
- > Vstupní dveře jsou z vnitřní i vnější strany lakované v barvě bílé a jsou vybaveny kukátkem s krytkou a jsou osazeny stavební vložkou.
- > Rozetové kování nerezové.



## Vnitřní dveře



Dveře plné - povrch - dýha dub



Dveře prosklené - povrch - dýha dub

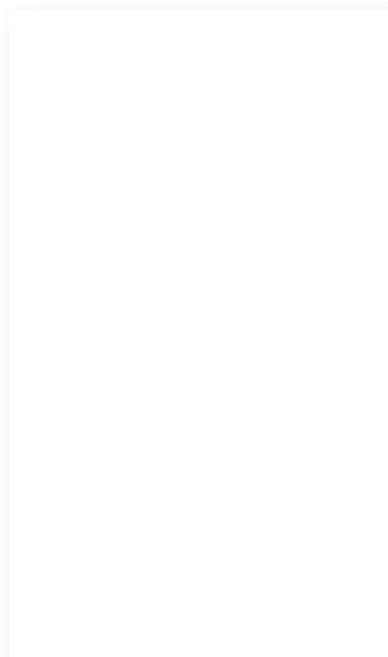
## Dveřní kliky



- > Dveřní křídla jsou hladké bezfalcové s obložkovými zárubněmi, výšky 2100 mm, se skrytými závěsy, dveře i obložky jsou v dekoru dýha dub.
- > Prosklené dveře jsou pouze mezi chodbou a obývacím pokojem a jsou osazeny mléčným sklem a je možné je zaměnit za plné.
- > Rozetové kování nerezové; dozický nebo WC zámek.



## Varianty povrchu dveří



Bílý lak



Dýha javor



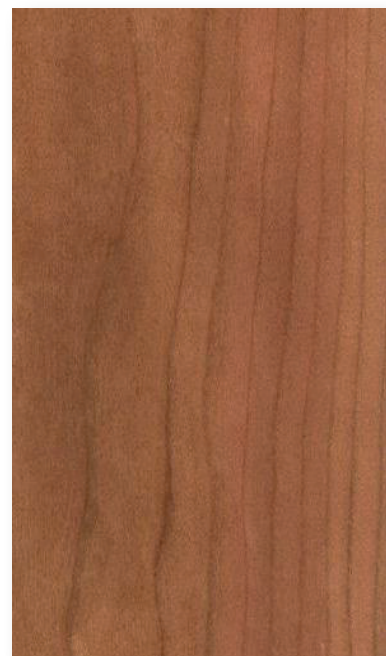
Jasan



Olše



Ořech

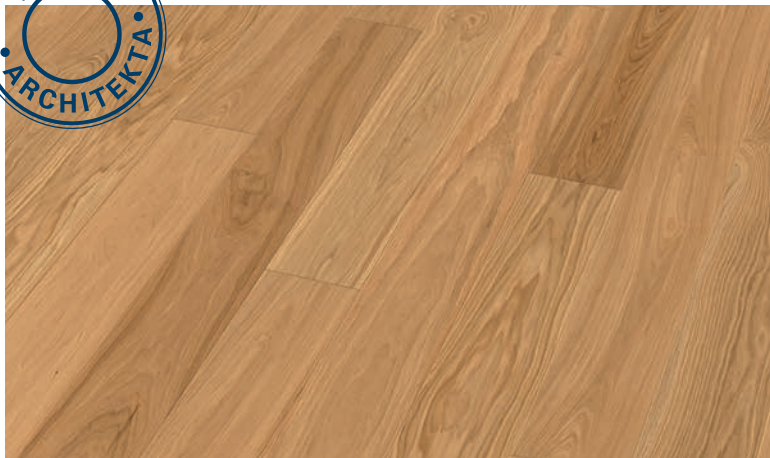


Třešeň

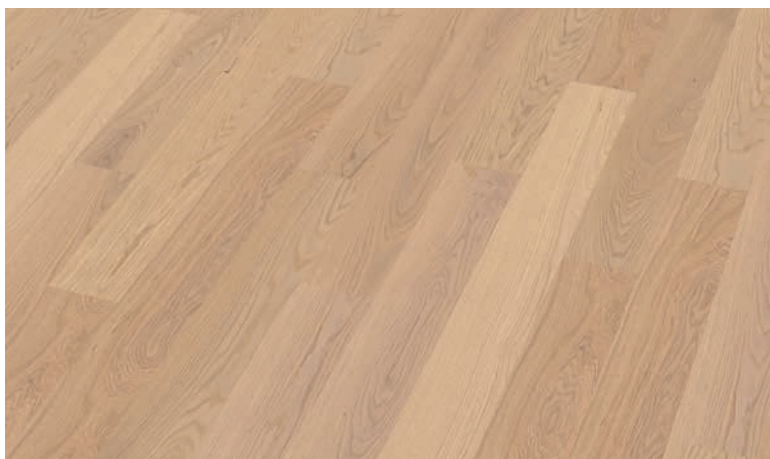
> Možnost výběru povrchu je možný pouze pro interiérové dveře a vnitřní stranu vstupních dveří (vnější povrch vstupních dveří je neměnný).



## Dřevěné podlahy



Dub Natur, přírodní povrch Natura matný lak



Dub Natur, přírodní povrch Bianca matný lak



Podlahové lišty Cubica 16 x 40 – povrch dýha v barvě podlahy

> Dubové 2- vrstvé prkno, celoplošně lepené.



## Koupelna a WC



## Obklady / Dlažby

### Obklad

Koupelna, WC



Rako Betonico 60x60, bílošedá

### Dlažba

Koupelna, WC, komora, předsíň



Rako Betonico 60x60, šedá

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s wc a s umyvátkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.





## Obklady / Dlažby

### Varianty obkladu a dlažby



Rako Betonico 60x60, světle béžová



Rako Betonico 60x60, tmavě béžová



Rako Betonico 60x60, bílošedá



Rako Betonico 60x60, šedá



Rako Betonico 60x60, černá

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s wc a s umývánkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.



## Zařizovací předměty – Sanita

Hranatý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Avento 100 x 47 cm

Oblý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Finion 100 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Avento 60 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Architectura 60 x 47 cm



Umývatko Villeroy&Boch o.novo 36 x 25 cm



Umývatko Villeroy&Boch Architectura 36 x 26 cm



## Zařizovací předměty – Sanita

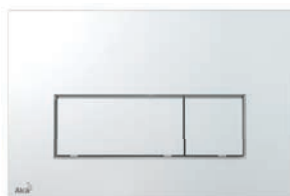
### Hranatý styl



Umyvadlová baterie  
Grohe BauFlow, chrom



Sifon umyvadlový,  
chrom



Ovládací tlačítko  
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC  
Villeroy&Boch Avento

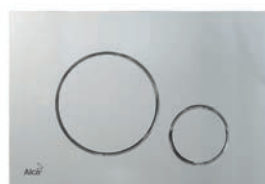
### Oblý styl



Umyvadlová baterie  
Hansgrohe Logis, chrom



Sifon umyvadlový,  
chrom



Ovládací tlačítko  
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC  
Villeroy&Boch  
Architectura



## Zařizovací předměty – Sanita



Vana Riho Elba Shower 170 x 75 cm, akrylátová,  
s rozšířenou plochou pro sprchování



Vana Kaldewei Saniform 170 x 75 cm, smaltovaná

### Hranatý styl



Ruční sprcha  
Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom

### Oblý styl



Ruční sprcha Hansgrohe Croma 100, chrom



Vanová baterie Grohe BauFlow,  
chrom



Vanová baterie Hansgrohe Logis,  
chrom



## Zařizovací předměty – Sanita



Sprchová zástěna Hüppe Classics 2,  
rohové dveře posuvné



Sprchová zástěna Time New,  
lítací dveře nikové



Sprchová vanička Elba 100 x 80 cm,  
lité mramor



Sprchová vanička Elba 90 x 90 cm,  
lité mramor

### Hranatý styl



Sprchová baterie Grohe BauFlow,  
chrom

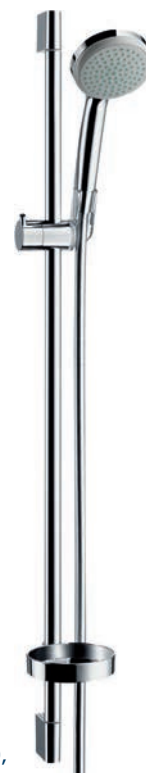


Sprchový set  
Grohe New Tempesta Cosmopolitan,  
chrom

### Oblý styl



Sprchová baterie Hansgrohe Logis,  
chrom



Sprchový set Hansgrohe Croma 100,  
chrom

> Konkrétní model sprchové zástěny a sprchové vaničky, dle projektové dokumentace.



## Zařizovací předměty – Sanita

Možnost změny vany za sprchový kout



> V rámci standardu nabízíme záměnu vany za sprchový kout dle vzorového řešení. Vana bude nahrazena sprchovou vaničkou o rozměrech 170 x 75 cm a bude doplněna pevná skleněná zástěna o rozměru 120 x 200 cm.



## Otopná tělesa



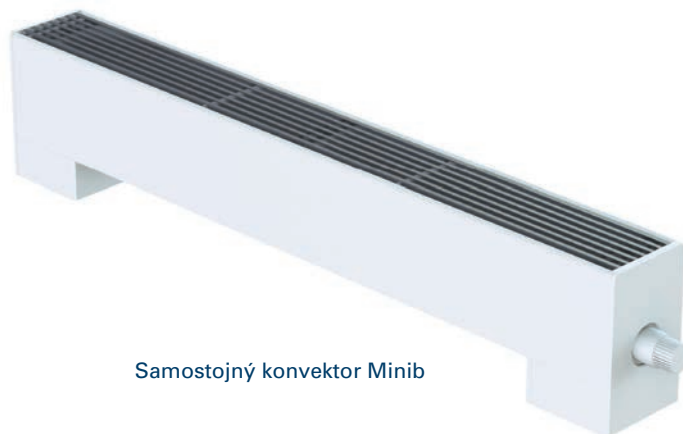
Deskový radiátor Korado Radik Plan VK



Topný žebřík Korado KLC 1500



Podlahový konvektor Minib



Samostojný konvektor Minib

- > Konkrétní typ, velikost a umístění topného tělesa dle projektové dokumentace.
- > Podlahové konvektory jsou pouze v 6.NP.



## Vypínače a zásuvky



Vypínač Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



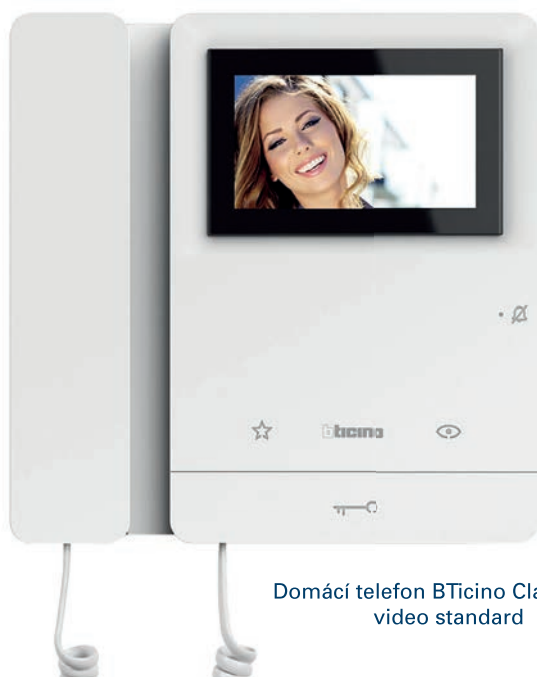
Zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



TV/SAT zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



Datová zásuvka Schneider Electric –  
Unica Basic, bílá



Domácí telefon BTicino Classe 100,  
video standard





**Poznámka:**

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky typu zrcadel, mýdel, držáků na toaletní papír, háčků, štětky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů.



## Kontakty

### Developer:

Sekyra Group, a.s.  
U Sluncové 666/12a  
186 00 Praha 8 – Karlín  
Telefon: 800 30 40 50  
[www.sekyragroup.cz](http://www.sekyragroup.cz)

**SEKYRA GROUP**

### Dodavatel zařizovacích předmětů:

ProCeram, a.s.  
New Living Center  
Šafránkova 1238/1  
155 00 Praha 5 – Stodůlky  
[www.proceram.cz](http://www.proceram.cz)

**ProCeram**<sup>®</sup>  
DESIGN FOR YOU

### Dodavatel podlahových krytin:

Barkotex Praha spol. s r.o.  
Poděbradská 777/9a – objekt Nová Harfa  
190 00 Praha 9 – Vysočany  
[www.barkotex.cz](http://www.barkotex.cz)

 **BARKOTEX**  
ZALOŽENO 1991

### Dodavatel dveří:

Lignis s.r.o.  
Lískovec 156, 768 05 Koryčany  
Pobočka Praha  
Švehlova 3333/19  
106 00 Praha 10  
[www.lignis.cz](http://www.lignis.cz)

 **LIGNIS**

